

Energiezuinig bouwen borgen in het bedrijf

Een projectontwikkelingsorganisatie die overgaat tot energiereductie moet investeren in betrokkenheid van de hele organisatie en in extra kennisuitwisseling en scholing. Met dit stappenplan kunt u energiezuinig bouwen borgen in de organisatie.

Voorwaarde: de directie ziet energiereductie als nieuwe business!

Formuleer ambities

De directie formuleert energieambities, legt ze vast, werkt ze praktisch uit en zorgt voor uitvoering op redelijke termijn (maak een 1, 3, en 5-jarenplan). Denk hierbij aan zowel energiereductie in het werkpakket als in de eigen huisvesting.

Maak tijd en mensen vrij

1 Stel een expert / duurzaamheidscoördinator aan. Die:

- is de helpende hand / reddingsboei bij projecten,
- bewaakt de voortgang,
- jaagt werkgroepen aan,
- inventariseert scholings- en kennisbehoeften,
- evalueert kennis uit businesscases en praktijkervaringen en draagt die uit.

2 Creëer intern tijd voor scholing en kennisuitwisseling

3 Richt - als de organisatie groot genoeg is - een netwerk in van lokale beheerders en projectmanagers, bijvoorbeeld met werkgroepen.

Wissel kennis uit

- Organiseer in-company trainingen (taak expert/duurzaamheidscoördinator), of stuur de werknemers naar regionale trainingsbijeenkomsten.
- Blijf de duurzaamheidscoördinator/expert continu scholen.
- Organiseer uitwisselingen tussen vestigingen of met verwante organisaties.
- School werknemers gericht (individueel) bij met specifieke cursussen.
- Organiseer feedbackmomenten met alle betrokkenen.

Ga praktisch aan de slag

- Kies een meetmethode om de projectresultaten te monitoren (bijvoorbeeld BREEAM, GPR, Greencalc of LEED).
- Stel een businesscase op voor energiezuinige projecten, met minstens 25% energiereductie. Doe dat zo praktisch mogelijk. Bij bedrijven met meer vestigingen: prikkel de creativiteit met een competitie.



- Voer ook binnen uw eigen huisvesting (taak lokale beheerder) recyclingprogramma's in en reduceer het energiegebruik, zoals bijvoorbeeld met aanwezigheidsdetectie voor de verlichting.
- Voer ook voor uw eigen huisvesting de verbouwingen, uitbreidingen en nieuwbouwprojecten duurzaam uit (taak projectleider).

Tell it, show it!

Communiceer regelmatig de resultaten en voortgang, zowel intern als naar buiten. Zorg voor een plan voor alle communicatiemogelijkheden (gebruikersbrochures, gebruikersvoorlichting, website, jaarverslag, artikelen, spreken op bijeenkomsten, enzovoort).